

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1.0	ESTALEIRO		
	1.1	Montagem, desmontagem de estaleiro e limpeza diária dos locais de obra de forma a que os espaços se mantenham habitáveis no decorrer da obra. Limpeza final com a conclusão		
	.	Montagem e desmontagem de equipamento de segurança caso se verifique necessário, de modo a garantir a segurança de todos os elementos que circulem pelos espaços onde decorrem as obras.		
	.	Elaboração das Fichas de Procedimento de Segurança de acordo com o artigo 14.º do Decreto- Lei n.º 273/2003 de 29 de Outubro.		
	.	Carga, transporte e descarga em vazadouro autorizado dos produtos sobranes provenientes de desmontes, demolições e escavações.		
	.	O transporte de resíduos só pode ser efectuado por entidades autorizadas em condições ambientalmente adequadas.		
	.	O adjudicatário terá de garantir o adequado encaminhamento dos resíduos para destino final, tendo em conta a legislação aplicável relativamente à gestão e resíduos.		
	.	O adjudicatário deverá assegurar a confirmação de que as instalações para onde são conduzidos os resíduos são instalações autorizadas e licenciadas para o efeito.		
	.	Nota: É obrigatório a apresentação das guias de confirmação do reencaminhamento dos produtos sobranes a vazadouro autorizado.		
	.	NOTA: As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou equipamentos, são apresentados a título meramente indicativo do nível de qualidade pretendido, devendo entender-se como associados ao termo "ou equivalente".		
1	.	As descrições constantes dos capítulos/artigos a seguir indicados incluem o fornecimento dos materiais ao local da obra, operações de armazenamento, sua aplicação e acabamento, incluindo todos os meios necessários para o efeito, como sejam andaimes e/ou sistemas de elevação, a mão de obra e os respectivos trabalhos mencionados no caderno de encargos, especificações técnicas, memória descritiva e peças desenhadas mesmo se não referido no articulado e as operações complementares e acessórias implícitas e explícitas, bem como transporte dos produtos de demolição e desmontagem a vazadouro da responsabilidade do adjudicatário, de acordo com a Lei em vigor.	vg	1
	.	Recomenda-se uma visita ao local da obra para conhecimento de todos os trabalhos aqui descritos e respectivas condições.		
	2.0	LEVANTAMENTOS E DEMOLIÇÕES		
2	2.1	Recolha e acondicionamento de todos os equipamentos e mobiliário existente nas salas a intervir, incluindo embalagem, proteção e transporte e colocação em local a definir pela fiscalização.	vg	1
3	2.2	Desmonte de todo equipamento elétrico, armaduras de tecto interiores e de emergência, incluindo o seu acondicionamento para posterior montagem, incluindo o transporte e acondicionamento em local a definir pelo Dono de Obra.	vg	1
4	2.3	Desmonte e remoção dos vãos de janelas em madeira existentes, incluindo a preparação dos vãos para a colocação de novas caixilharias em PVC com corte térmico, e todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento e transporte a vazadouro autorizado de todos os produtos sobranes.	UN	28
5	2.4	Demolição de pavimento e rodapé em vinílico do refeitório que se encontre deteriorado, incluindo remoção, carga, transporte e descarga de entulhos a vazadouro e todos os trabalhos e fornecimentos complementares e ou acessórios necessários.	m2	55
6	2.5	Desmonte e armazenamento de todas as portas em madeira existentes, incluindo o seu acondicionamento para posterior montagem, incluindo o transporte e acondicionamento em local a definir pelo Dono de Obra.	UN	6
7	2.6	Desmonte e remoção de todas as tomadas e interruptores existentes (para sua posterior substituição por tomadas e interruptores novos), incluindo transporte de sobranes a vazadouro, sendo a carga, o transporte, a separação e a deposição em vazadouro devidamente autorizado, à responsabilidade do Empreiteiro.	vg	1
	3.	PAREDES INTERIORES		
8	3.1	Reparação de todas as paredes e tectos interiores existentes em pladur danificadas, raspagem de tintas soltas, limpeza e lavagem de todas as superfícies com solução de água e lixívia, lavagem várias vezes com água limpa e secagem, aplicação de descontaminante tipo Antibiose da CIN, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	100

9	3.2	Pintura de paredes e tectos interiores com uma demão de Primário aquoso isolante tipo Aqua Primer da CIN (ref. 12-830)., e duas a três demãos de tinta de Esmalte aquoso 100% acrílico tipo Cinacryl Mate da CIN, cor RAL 9010 , incluindo todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua perfeita execução e bom acabamento.	m2	850
	4.	PAVIMENTOS		
10	4.1	Fornecimento e aplicação de painéis duros do tipo MDF de 8 mm de espessura, pregados ou agraçados ao pavimento de soalho, para posterior aplicação de revestimento de vinílico, utilizando pregos especiais de 10 cm em 10 cm de forma que as suas cabeças e as juntas dos painéis não venham a salientar na base do suporte, incluindo carga, transporte, limpezas, tratamento dos resíduos, e todos os trabalhos e acessórios complementares necessários à sua boa execução.	m2	55
	4.2	Fornecimento e aplicação de revestimento de pavimento em vinílico Heterogéneo acústico do tipo "FORBO da série SARLON TRAFIC 33" ou equivalente, com uma camada de desgaste em PVC transparente, base de mousse com tratamento Biostatic, reforçado com fibra de vidro, com tratamento de superfície OVERCLEAN XL com uma redução de impacto sonoro de 15 DB e uma resistência ao escorregamento de R9, comercializado em 2x25 ml com uma espessura total de 2,60mm, e com uma camada de desgaste de 0,70mm, regularização com massa EUROPLAN 999, incluindo execução de rodapés de 10 cm de altura com remates de meias canas obtidas com perfil de PVC de raio interno de 25 mm Refª PR., colagem unilateral de dispersão acrílica EUROSAFE SPECIAL 540, juntas soldadas a quente na cor do pavimento, remate em perfil de PVC do tipo WA da FORBO ou equivalente e todos os demais trabalhos necessários à sua perfeita execução e acabamento:		
11	4.2.1	Refeitório. Pavimento do tipo FORBO ou equivalente, cor e esterotomia a definir em obra	m2	55
	5.	CARPINTARIAS		
	5.1	Reparação, restauro e pintura de todas as portas em madeira, do interior, reparação de aro de gola, aro de aduela, e todos os bites de remate, desempenho, restauro das folhas da porta em madeira, corte e substituição de todas as madeiras e almofadas deterioradas, substituição das ferragens, dobradiças fechados e fechadura para inox para posterior aplicação; decapagem das madeiras, lixagem mecânica com acabamento manual das superfícies, aplicação de novos betumes, pintura das madeiras com várias demãos de primários anticorrosivos e respetiva tinta de acabamento em cor ral 9010; remates do aro, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.		
12	5.1.1	Vão de porta interior de uma folha- medida 0,80 x 1,90m	UN	5
13	5.1.2	Vão de porta interior de duas folha- medida 1,40 x 1,90m	UN	1
	Nota:	Todas as medidas deverão ser confirmadas em obra.		
14	5.2	Reparação, restauro e pintura de lambrim nos paramentos, aros em volta dos vãos de janelas e rodapé em madeira existente, incluindo, decapagem da tinta existente e lixagem de todas as superfícies e posterior aplicação de duas demãos de primário, duas demãos de tinta de esmalte de marca certificada na cor branco (RAL 9010) em aros de vãos de janelas e rodapé e no lambrim aplicação de verniz sintético previamente preparadas do tipo CIN Movidur Classic Mate ou equivalente,e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento e acabamento.	vg	1
	6.	VÃOS		
	6.1	Fornecimento e montagem de vãos de janelas com caixilharia em PVC com estereotomia igual à exsistente, na cor branco RAL 9010, tipo série Cortizo, com corte térmico, e vidro duplo SUN de 4mm com perfil no interior do vidro, incluindo ferragens, dobradiças, puxador e todos os trabalhos, acessórios, materiais necessários ao seu funcionamento e perfeita montagem, indicação do fabricante. As medidas terão de ser confirmadas em obra para todos os vãos		
15	6.1.1	Medidas aproximadas de vão de janela - 1,50X1,10m - de duas folhas	UN	28
	Nota	Todas as medidas deverão ser confirmadas individualmente no local em obra.		
	7.	INSTALAÇÃO ELÉCTRICA		
16	7.1	Fornecimento e montagem de todas as aparelhagens eléctricas (tomadas e interruptores), tipo legrand, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
17	7.2	Revisão de toda a rede eléctrica existente no piso do sótão e respetivas ligações ao QE, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
18	7.3	Reposição de toda cablagem, iluminação, anteriormente desativada e removida, placas informativas, equipamentos de segurança, etc, incluindo trabalhos complementares necessários a um perfeito acabamento e funcionamento.	vg	1
	8.	DIVERSOS		
19	8.1	Reposição de todo o equipamento e mobiliário existente nas salas intervencionadas, incluindo desembalamento, limpeza e transporte e recolocação nas salas definidas pela fiscalização.	vg	1

20	8.2	Entrega no final da obra de dossier de \Telas Finais (Informação arquivada em pastas próprias e devidamente identificadas - 2 exemplares em papel e 2 exemplares em suporte informático).	vg	1
21	8.3	Execução de limpeza final da obra de forma aos espaços ficaram prontos a ser utilizados, incluindo pinturas, retoques e outros, e todos os trabalhos, materiais, acessórios e equipamentos necessários à sua execução e bom acabamento.	vg	1